

## 弘凱光電股份有限公司

### 重大訊息

2021-06-22

代子公司弘凱光電(江蘇)有限公司公告·擬以租地委建方式新建廠房及購買設備之投資計畫案(修正 109 年 6 月 3 日公告內容)

發言人：	吳志明
發言人職稱：	副董事長
發言人電話：	03-357-9118
符合條款：	第 13 款
事實發生日：	2021-06-22

1.事實發生日:110/06/22。

2.原公告申報日期:109/06/03。

3.簡述原公告申報內容:

- (1)擬透過預計設立之子公司弘凱光電(南通)有限公司(現名為弘凱光電(江蘇)有限公司)參與競標大陸江蘇省南通市經濟技術開發區土地·以作為新建廠房及擴充產能之用。
- (2)擬競標土地為工業用·面積大約 50 畝·每畝預計以人民幣 26~30 萬元參與競標·所需資金約人民幣 1,300~1,500 萬元·並含括競拍過程中相關稅金及費用等。
- (3)自建新廠面積約為 40,000 平方米·預計建廠支出人民幣 8,000 萬元。

4.變動緣由及主要內容:

- (1)弘凱光電(江蘇)有限公司參與競標大陸江蘇省南通市經濟技術開發區土地·已於 2021 年 2 月得標·所支出之金額約為人民幣 1,323 萬元(含土地使用權價款及相關稅金及費用等)·並於同年 3 月取得該土地使用權證。
- (2)考量新廠將擴大建築面積·內部裝修·機電工程及廠區綠化等工程之所需資金·預計新建廠房之總支出需增加人民幣 3,000 萬元·故預計新建廠房總支出將由原預計之人民幣 8,000 萬元調增為人民幣 1.1 億元。
- (3)為配合新建廠房之產能規劃·擬預計於人民幣 4,000 萬元之額度內購買機器設備。

5.變動後對公司財務業務之影響:可提升產能·有利於未來營運發展。

6.其他應敘明事項:以租地委建方式新建廠房之交易金額預計為人民幣 1.1 億元·依董事會當日之匯率折合新臺幣為 4.74 億元·尚未達「公開發行公司取得或處分資產處理準則」第 31 條之規定;未來若新建廠房之投資金額增加·將依「公開發行公司取得或處分資產處理準則」之規定另行公告。